



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1280

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ταύρου με χαρακτηρισμό έκτασης στη συμβολή των οδών Λοκρίδος-Π. Τσαλδάρη και Αγ. Σοφίας ως κοινόχρηστο πράσινο, και τη δημιουργία πεζοδρόμου. .... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης των Αθηνών με την αναγνώριση της πλατείας Μεσολογγίου Ο.Τ. 103 και το χαρακτηρισμό των δύο ανωνύμων δρόμων παρά την πλατεία Μεσολογγίου ως πεζοδρόμων. .... 2
- Καθορισμός ορίων οικισμού Μύτικα Ν. Αιτωλοακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. .... 3
- Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Κουγιουμουτζάκη στην Ιεράπετρα Ν. Λασιθίου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. .... 4
- Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Κομοτηνής στο ΟΤ 45. .... 5

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 32714/465

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ταύρου με χαρακτηρισμό έκτασης στη συμβολή των οδών Λοκρίδος-Π. Τσαλδάρη και Αγ. Σοφίας ως κοινόχρηστο πράσινο, και τη δημιουργία πεζοδρόμου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Α. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αρ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και των Διαμερισμάτων αυτής Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως, επεκτάσεων κ.λπ., σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργάνισμού του Υ.Δ.Ε.».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λπ.».

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. II).

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχης Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

15. Το Π. Δ/γμα 183/86 (ΦΕΚ 70Α' /5.6.86) που αφορά «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης στους Νομάρχες».

16. Τις αποφάσεις αρ. 224/84 και 68/86 του Δημοτικού Συμβουλίου Ταύρου.

17. Την από 13.10.86 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχίας Αθηνών που πάρθηκε κατά την πράξη 11η, συνεδρίαση 31η στις 17.10.86 και είναι υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ταύρου με το χαρακτηρισμό έκτασης στη συμβολή των οδών Λοκρίδος, Αγίας Σοφίας και Τσαλδάρη και τη δημιουργία πεζοδρόμου, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ταύρου με το χαρακτηρισμό έκτασης στη συμβολή των οδών Λοκρίδος, Αγίας Σοφίας και Τσαλδάρη ως κοινόχρηστου και τη δημιουργία πεζοδρόμου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Νοεμβρίου 1986  
Ο Νομάρχης  
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

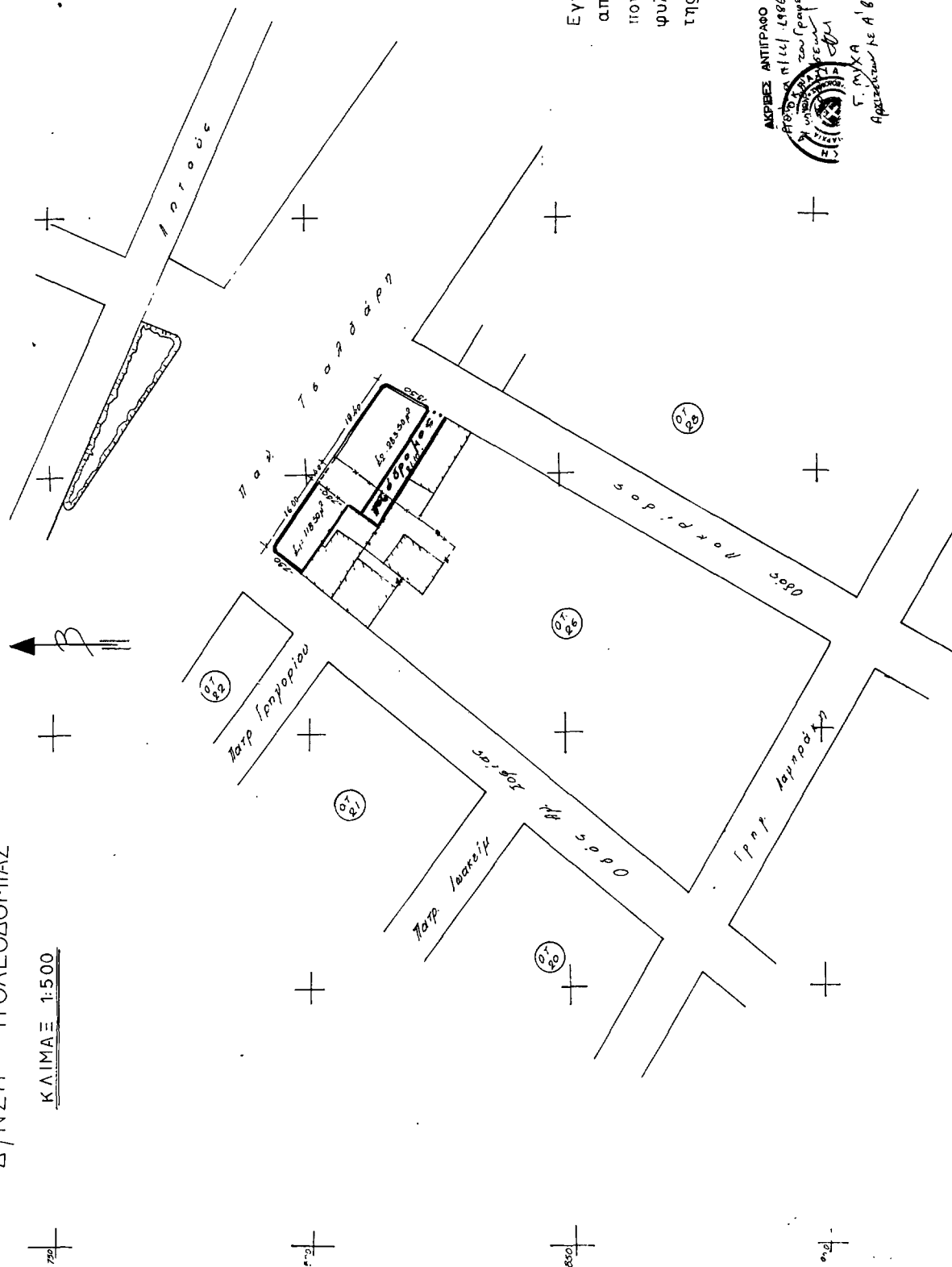
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



Εγκρίνεται με την υπ αριθμ 32744/465/86  
αποφάση του γ Νομάρχη Αθηνών  
που δημοσιεύθηκε στο υπ αριθμ  
φυλο του Δ τευχους της Εφημερίδας  
της Κυβερνήσεως της.

ΣΥΝΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.  
32744/465/86  
ΑΠΟΦΑΣΗ  
ΑΘΗΝΑ 5/11/1986  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΗΜΙΤΡΙΟΣ ΑΘΙΝΩΝ

Θ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΤΥΠΟ  
11/11/1986  
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
Τ. ΜΥΧΑ  
Αρχειοθέτηση με Α' β.

Αριθ. 32711/462/86

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης των Αθηνών με την αναγνώριση της πλατείας Μεσολογγίου Ο.Τ. 103 και το χαρακτηρισμό των δύο ανωνύμων δρόμων παρά την πλατεία Μεσολογγίου ως πεζοδρόμων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Α. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αρ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ., σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Α. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λπ.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. II)».
11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».
12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπη-

ρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχης Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

15. Το Π. Δ/γμα 183/86 (ΦΕΚ 70Α' /5.6.86) που αφορά «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης στους Νομάρχες».

16. Τις αποφάσεις 1469/85 και 311/86 του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

17. Την από 6.10.86 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων που πάρθηκε κατά την 8η πράξη, 31η συνεδρίαση στις 17.10.86 και είναι υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης των Αθηνών με την αναγνώριση της πλατείας Μεσολογγίου Ο.Τ. 103 και το χαρακτηρισμό των δύο ανωνύμων δρόμων παρά την πλατεία Μεσολογγίου ως πεζοδρόμων, με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την εισήγηση, αποφασίζουμε:

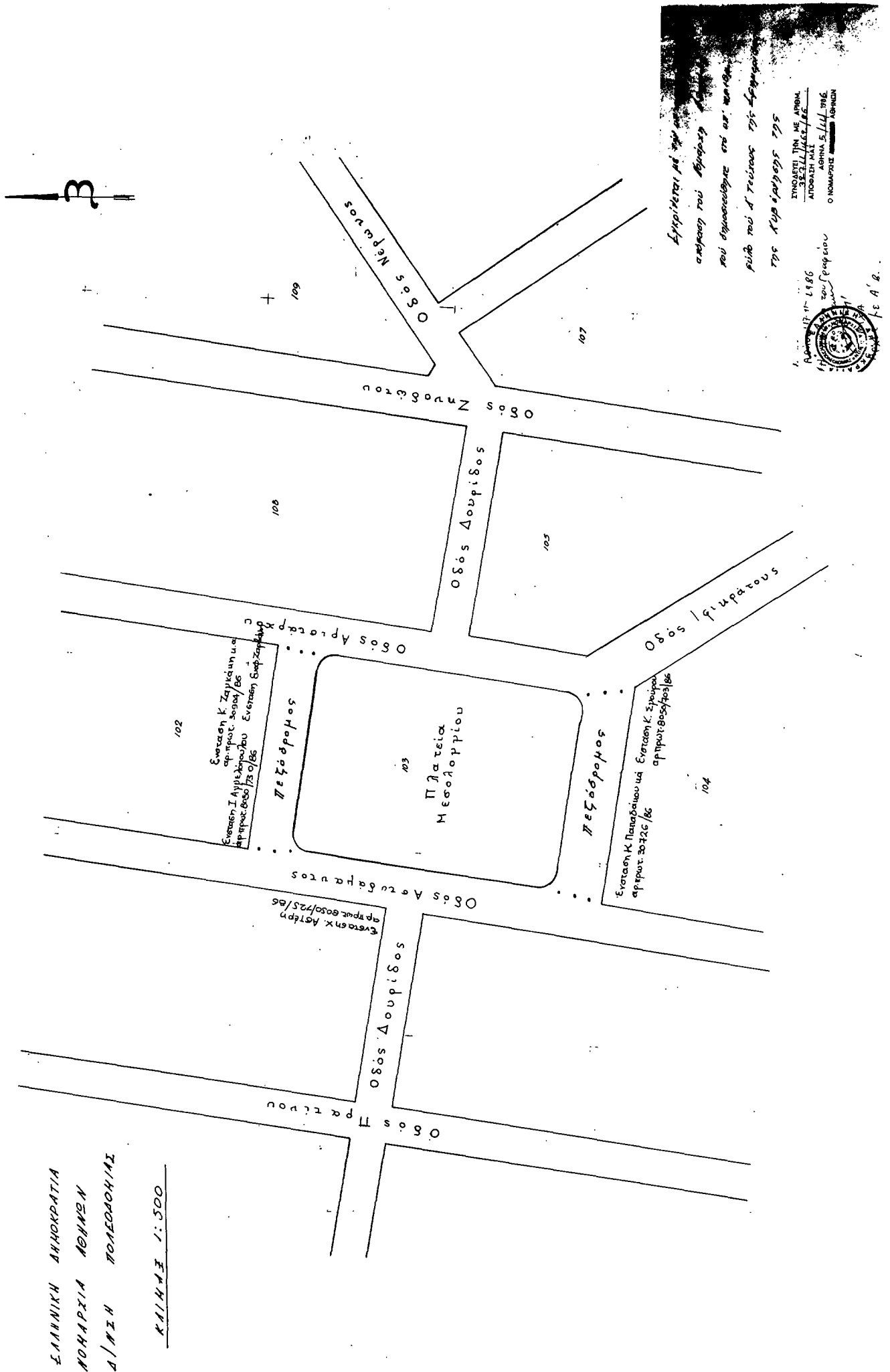
Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Αθηνών με την αναγνώριση της πλατείας Μεσολογγίου και το χαρακτηρισμό των δύο ανωνύμων δρόμων παρά την πλατεία Μεσολογγίου ως πεζοδρόμων όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 2503

(3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Μύτικα Ν. Αιτωλοακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ. Χ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 13/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Τις υπ' αριθ. 18 και 24/86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία παραλιακός, δυναμικός, αξιόλογος, συνεκτικός, μεσαιός.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μύτικα Κοινότη., Μύτικα Επαρχίας Ν. Αιτωλοακαρνανίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4) (5, 6, 7, 8)

(9, 10, 1), όπως αυτά φάνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Μύτικα και στα τμήματα (1, 2, 3, 4) (5, 6, 7, 8) (9, 10, 1) 1.000 τ.μ.

Το όριο κατάτμησης για το εκτός εγκεκριμένου σχεδίου τμήμα σε 1.000 τ.μ. Οι αποστάσεις 1-4, 2-3 και 5-8, 6-7 είναι περίπου 55 μ. όπως φαίνεται στο συννημένο χάρτη.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κ.λπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

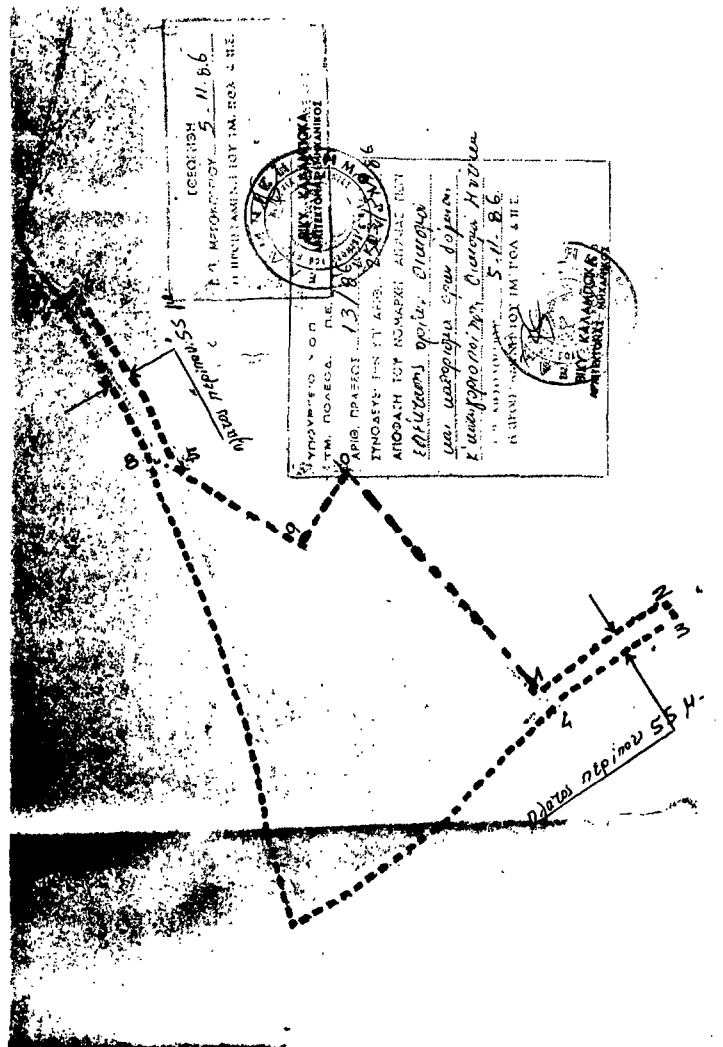
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 5 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ : ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	
Οικισμός : ΜΥΤΙΚΑΣ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
<p>..... Οριο ΟΤΑ</p> <p>..... Οριο οικισμού</p> <p>1 2 3 ..... Ονομασίες</p> <p>1. Β. Δ. γωνία οικίας Κωνσταντίνου Μπαλιδέρη</p> <p>2. ..... Β. Δ. γωνία οικίας Βασίλειου</p> <p>3. Συμμεταίχνη Ανατολικής πλευράς οικίας Βασίλειου και Δρόμου</p> <p>4. Τέλος Σχεδίου Πολυμ. επί του Δρόμου</p> <p>Από 3 μέχρι 4 κατά μήκος του Δρόμου</p> <p>5. Β. Δ. γωνία οικίας Θεόδ. Παλινού</p> <p>6. ..... Ν. Δ. γωνία οικίας Νικ. Τεροντή</p> <p>7. Συμμεταίχνη Δυτικής πλευράς οικίας Τεροντή και Δρόμου</p> <p>8. Τέλος Σχεδίου Πολυμ. επί του Δρόμου</p> <p>Από 7 μέχρι 8 κατά μήκος του Δρόμου</p> <p>1-10 Οριο σχ. νο/νη Παναγούλας</p> <p>9-10 κενός δρόμος 1-5</p>	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
Αριθμός σχεδίου	Π-1.1
Κλίμα	1:5.000
Συντάξη	Ελέγχος
<p>Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος</p> <p>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ</p>	



Αριθ. 4263

(4)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Κουγιουμουτζάκη στην Ιεράπετρα Ν. Λασιθίου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Σύμφωνα με:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 141/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας που αφορά αναγνώριση ως δημοτικής οδού που προϋπάρχει του 1923 εκτός σχ. πόλεως Ιεράπετρας.

2. Την από 12.9.86 αίτηση της Δέσποινας Κορνιωτάκη- Λυκουρινού.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: α) 14031/3.9.1911 β) 29898/11.5.1934, γ) 22836/1948, δ) 8292/6.7.84. Επίσης την 3496/15.1.86 απόφαση κληροτεμαχίου από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Κουγιουμουτζάκη στην Ιεράπετρα υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Χρ. Ασπραδάκη, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Κουγιουμουτζάκη στη θέση Κάτω Μερά στην Ιεράπετρα υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

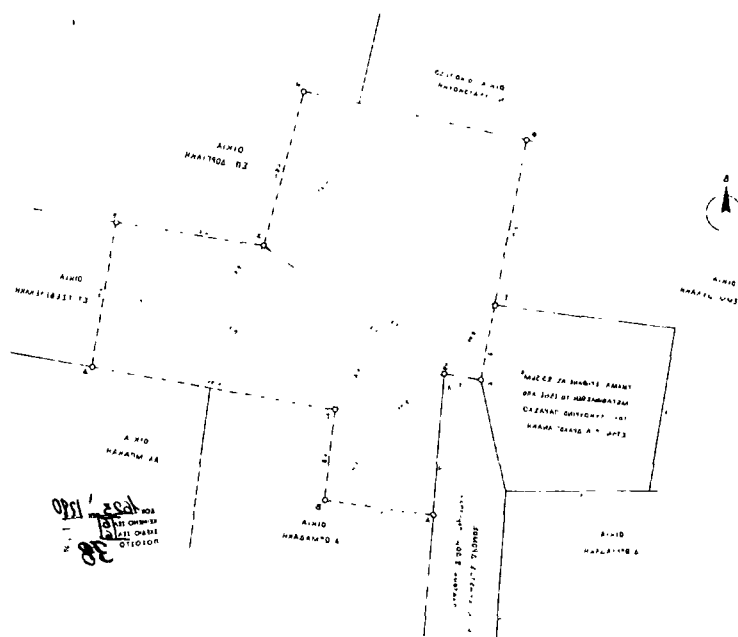
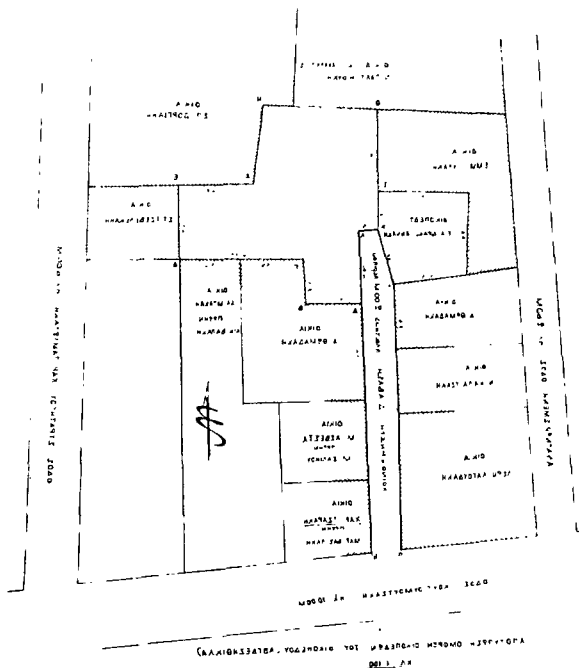
Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Χρ. Ασπραδάκη.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από ημέρα δημοσίευσης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

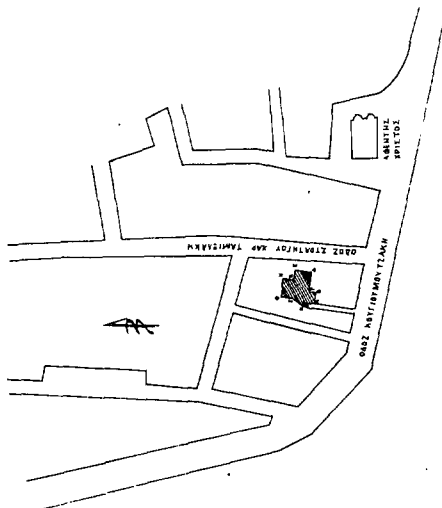
Άγιος Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ ΚΑΙ 1:2000



## ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Η ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΝ ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΥ ΠΑΡΑΛΗΧΟΥ, ΔΕΙΞΟΝΤΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α., ΔΗΛΩΝΕΙ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΕΞΕΥΧΑΡΙΣΤΗΣΕΙ Σ'ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Η ΔΙΑΔΟΣΙΑ

## ΛΟΓΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΖΩΝΗΣ Α' ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

Ν.Δ. 8/3.6.73 (Φ.Ε.Κ. 144)

Εμβαδόν : 200 Μ<sup>2</sup>

Πρόσωπο : 10 Μ

Βάθος : 15 Μ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1969 ΙΣΧΥΕΙ

Εμβαδόν : 50 Μ<sup>2</sup>

Πρόσωπο : 6 Μ

Βάθος : 8 Μ

## 2. ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α.)

 $0.5 \times 8.05 \times (3.75 + 3.75) + 0.5 \times 4.05 \times (1.00 + 0.00) + 0.5 \times 6.25 \times 2.60 +$ 
 $+ 0.5 \times 8.10 \times (2.30 + 2.50) + 0.5 \times 4.05 \times (2.35 + 1.45) = 30.19 + 8.64 +$ 
 $+ 8.13 + 13.09 + 8.91 = 78.96 \text{ Μ}^2$ 

## 3. ΚΑΛΥΨΗ - Ν. 1537/10.19.85 (Φ.Ε.Κ. 210Α)

- ΕΜΒΛ. Τ. ΔΟΜΗΣΕΩΣ : 1:4

- ΜΕΤΡΙΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΧΑΜΗΛΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ

ΚΥΡΙΑ ΧΡΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ : 80% (σφ. 14)

- ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΕΩΣ ΖΩΝΗΣ Α' ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ : 70%

## ΔΙΑΔΟΣΧΕΛΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΧΑΡ.ΤΖΑΡΑΖΗ

Αριθμ. Συμβολαίου	Ημερομηνία	Ιδιοκτήτης
14031	3/5/1934	Αντ. Σταυρουδίδης
29898	41/5/1934	Μαρία Σταυρουδίδου
22856	18/5/1934	Μαρία Βασιλάκη
8231	6/7/1984	Εμμανουήλ Μαρ Βασιλάκη
8232	6/7/1984	Χαραλάμπος Τζαράζης

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΧΟΡΝΙΩΤΑΚΗ
ΕΡΓΟ	ΕΡΕΥΡΑΡΗ 25-3-96 Προσέλευση Προγ. Σφ/γας
ΘΕΣΗ	ΚΑΤΩ ΜΕΡΑ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ - ΖΩΝΗ Α'
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΕΜΜ. ΑΙΠΡΑΔΑΚΗΣ Π. Μικανίκας
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΗΣ 96
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΕΜΜ. ΑΙΠΡΑΔΑΚΗΣ  
ΔΙΔΑΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ  
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΠΛΗΡΕΣ  
ΠΡΟΣΩΠ. Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΤΕΛΟΣ  
Ε. ΔΙΑΠΙΣΤΑΝΤΟΥ 10 ΕΣΩΤΕΡΙΟ 22.000

Αριθ. 4042

(5)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Κομοτηνής στο ΟΤ 45.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αρ. 14685/22.9.86 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής με το οποίο απέστειλε την υπ' αριθ. 184/86 γνωμοδότηση - πρόταση του Δ.Σ. και τα λοιπά απαιτούμενα δικαιολογητικά για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο υπ' αριθ. 45 Ο.Τ. με σκοπό τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου και νηπιαγωγείου.
2. Την υπ' αρ. 93/86 γνωμοδότηση του Ν. ΣΧΟΠ.
3. Το αρθ. 3 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών».
4. Τις διατάξεις του αρθ. 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83 και της παρ. 15 του αρθ. 8 του Ν. 1512/85.

5. Το υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70 Α/5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεως κλπ. από τους Νομάρχες», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο υπ' αριθ. 45 Ο.Τ. με σκοπό τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου όπως φαίνεται στο σχετικό Τοπογρ. Διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Αντιδήμαρχο του Δήμου Κομοτηνής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 6 Νοεμβρίου 1986  
Ο Νομάρχης  
ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ "ΑΒΓΔΕΖ, ΙΔΙΟΥΤΗΤΩΣ ΣΧΟΛΗΜΙ"

ΕΘΕΡΕΙΑΣ 4<sup>ης</sup> ΔΙΑΓ. ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Κομοτηνή 28/5/86

Ο Συντάκτης

*Κ. ΣΑΡΑΜΑΝΟΥΔΗΣ*  
Τοπ. Μηχανικός

Κομοτηνή 28/5/86

Ο Προϊστάμενος Γραφ. Μητρώου

*Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ*  
Γραφ. Μητρώου με 6<sup>ο</sup>

Κομοτηνή 28/5/86

Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. Ροδόπης

*Γ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ*  
Γραφ. Μητρώου με 4<sup>ο</sup>

